INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MINT-IN-II-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	
FECHA	20/02/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** ANTIOQUIA **ACTA No:** 4

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☐
POR PRÓRROGA ☑
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2615-2023

OBJETO:
ADMINISTRACIÓN VIAL DE LAS CARRETERAS NACIONALES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA GRUPO AMV 2 LOTE 9

INTERVENTOR: CONSORCIO ROMA, con NIT. 901.733.706-5
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: JAIME PINEDA ESPINOSA
RESOLUCIÓN No.: 108 DE 1/9/2023 (Indicar día/mes/año)
CONTRATO DE OBRA No: 2786-2023 CONTRATISTA: VIAS DE ORIENTE S.A.S NIT. 900.470.729-0

PLAZO INICIAL: CUATRO (04) MESES (En meses según contrato principal)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 1/9/2023 (Indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 283.776.853,00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 354.721.066,00

PLAZO ACUMULADO: CINCO (05) MESES y 21 DIAS (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 21/2/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 70.944.213,00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 03 de fecha 22-DIC-2023		MODIFICACIONES			EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No. 05 de fecha 01-02-2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+-	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
		PERSONAL PROFESIONAL															
	1	Ingeniero Residente	$ 6.600.000,00		4	$ 26.400.000,00			5,7	$ 37.620.000,00	+	1,1	$ 7.260.000,00	5	$ 33.000.000,00	6,8	$ 44.880.000,00
	1	Ingeniero Auxiliar	$ 4.200.000,00		4	$ 16.800.000,00			5,7	$ 23.940.000,00	+	1,1	$ 4.620.000,00	5	$ 21.000.000,00	6,8	$ 28.560.000,00
		MONTO AGOTABLE DE ESPECIALISTAS				$ 13.980.000,00				$ 13.980.000,00	-		$ 13.980.000,00				
		Especialista en Geologia y/o Geotécnia	$ 6.990.000,00														
		Especialista en Hidraulica e Hidrologia	$ 6.990.000,00														
		Especialista en Estructuras	$ 6.990.000,00														
		Especialista Ambiental	$ 6.990.000,00														
		Especialista en Vias y/o Pavimentos	$ 6.990.000,00														
		Especialista en Diseño Geometrico	$ 6.990.000,00														
		PERSONAL AUXILIAR															
	1	Inspector SISO	$ 2.150.000,00		2	$ 4.300.000,00											
	1	Tecnólogo y/o inspector vial	$ 1.820.000,00		4	$ 7.280.000,00			5,7	$ 10.374.000,00	+	1,1	$ 2.002.000,00	5	$ 9.100.000,00	6,8	$ 12.376.000,00
	1	Conductor	$ 1.413.600,00		4	$ 5.654.400,00			5,7	$ 8.057.520,00	+	1,1	$ 1.554.960,00	5	$ 7.068.000,00	6,8	$ 9.612.480,00
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				$ 74.414.400,00				$ 93.971.520,00			$ 1.456.960,00		$ 70.168.000,00		$ 95.428.480,00
		FACTOR MULTIPLICADOR				2,4				2,40			2,40		2,40		2,40
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				**$ 178.594.560,00**				**$ 225.531.648,00**	-		$ 3.496.704,00		**$ 168.403.200,00**		**$ 229.028.352,00**

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+-	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
		VIATICOS															
	1	Ingeniero residente	$ 242.250,00	dia	10	$ 2.422.500,00											
		COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS															
	1	Vehiculo tipo campero o Camioneta de color gris platino o similar(incluye combustible) y cuyo modelo sea hasta diez(10) años anteriores al año de suscripción del contrato	$ 6.022.016,00	mes	4	$ 24.088.064,00			5,7	$ 34.325.491,20	+	1,1	$ 6.624.217,60	5	$ 30.110.080,00	6,8	$ 40.949.708,80
		OTROS COSTOS															
	1	Insumos como pintura, cemento, concreto, malla para gaviones, materiales para postes de referencia. Etc., para la realización de obras menores con mano de obra de los trabajadores de mantenimiento rutinario.	$ 3.150.000,00	Global S/comprobante	1	$ 3.150.000,00			1	$ 10.424.031,80	-	1	$ 1.524.936,60	0,58	$ 6.075.925,64	1	$ 8.899.095,20
	1	Transporte aéreo y terrestre	$ 5.390.000,00	Global S/comprobante	1	$ 5.390.000,00											
	1	Oficina (incluye dotación y servicios públicos)	$ 2.000.000,00	mes (S/comprobante)	4	$ 8.000.000,00			5,7	$ 11.400.000,00	+	1,1	$ 2.200.000,00	5	$ 10.000.000,00	6,8	$ 13.600.000,00
	1	Papeleria; CD's, DVD's, edición informes, fotocopias, fotografias, etc	$ 173.970,00	mes (S/comprobante)	4	$ 695.880,00			3,85	$ 669.850,00			$ -	2,55	$ 443.955,48	3,85	$ 669.850,00
	1	Comunicaciones	$ 361.321,00	mes (S/comprobante)	4	$ 1.445.284,00			5	$ 1.806.605,00	+	0,69	$ 250.000,00	3,85	$ 1.389.534,46	5,69	$ 2.056.605,00
	1	Capacitación microempresa	$ 281.028,00	mes (S/comprobante)	4	$ 1.124.112,00			6	$ 1.686.168,00			$ -	5,00	$ 1.405.140,00	6,00	$ 1.686.168,00
	1	Peajes	$ 187.352,00	mes (S/comprobante)	4	$ 749.408,00			1,62	$ 303.000,00			$ -	1,08	$ 202.800,00	1,62	$ 303.000,00
		TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS				**$ 47.065.248,00**				**$ 60.615.146,00**			$ 7.549.281,00		**$ 49.627.435,58**		**$ 68.164.427,00**
		OTROS COSTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO															
	1	Provisión para estudios menores, topografia y/o laboratorios, toma de muestras de campo, etc	$ 11.045.985,00	global (NO MODIFICABLE en la propuesta y se pagará según comprobantes)	1	$ 11.045.985,00			1	$ 11.045.985,00	-	1	$ 11.045.985,00				
	1	Señales temporales incluyendo cinta marcada, valla	$ 892.151,00	global (Según comprobante de pago)	1	$ 892.151,00			1	$ 892.151,00			$ -		$ 892.151,00	1	$ 892.151,00
	500	Plegables	$ 1.740,00	Unidad	1	$ 870.000,00							$ -				
		TOTAL OTROS COSTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO				**$ 12.808.136,00**				**$ 11.938.136,00**			$ (11.045.985,00)				**$ 892.151,00**
		Ajuste al peso y/o valor remanente															
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				**$ 59.873.384,00**				$ 72.553.282,00			$ (3.496.704,00)		$ 50.519.586,58		$ 69.056.578,00
		* Valor total básico (C) = (A) + (B)				$ 238.467.944,00				$ 298.084.930,00			$ -		$ 218.922.786,58		$ 298.084.930,00
		* Provisión para ajustes y frente adicional (D)															
		* Subtotal costos basicos (E) = (C) + (D)				$ 238.467.944,00				$ 298.084.930,00			$ -		$ 218.922.786,58		$ 298.084.930,00
		* IVA (F) = (E) * (% IVA)				$ 45.308.909,00				**$ 56.636.136,00**			$ -		**$ 41.595.329,46**		**$ 56.636.136,00**
		* **Costo Total = (E) + (F)**				**$ 283.776.853,00**				**$ 354.721.066,00**			$ -		**$ 260.518.116,04**		**$ 354.721.066,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 298.084.930,00	$ 56.636.136,00	$ 354.721.066,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR). Enero 2024 :	$ 218.922.786,58	$ 41.595.329,46	$ 260.518.116,04
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ -	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 79.162.143,42	$ 15.040.806,54	$ 94.202.949,96

PLAZO EN MESES	
INICIAL	4
ADICIONAL	1,7
ACUMULADO	5,7
FALTANTE	1

$ 94.202.949,96

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:
Se solicita Prórroga No 03 al contrato en referencia "ADMINISTRACIÓN VIAL DE LAS CARRETERAS NACIONALES A CARGO DE LA DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA GRUPO AMV 2 LOTE 9", la Prórroga de 1,1 meses, desde el 22 de febrero hasta el 24 de Marzo de 2024; con fundamento en la necesidad de mantener ingenieros en las vías a cargo, para la atención oportuna de emergencias, sitios críticos y demás funciones encaminadas a preservar la transitabilidad del corredor vial; contando además con disponibilidad de recursos según Registro Presupuestal # 894123 de 2023-08-01

NOTAS:
1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.

2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre: LUIS HUMBERTO JÁUREGUI ESPINEL
Representante Legal
Interventoría CONSORCIO ROMA
Cedula de Ciudadanía No. : 19.098.580 de Bogotá

Firma
Nombre: JAIME PINEDA ESPINOSA
Supervisor del contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 1521906921 BYC

Firma:
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firmado digitalmente por MAURICIO HOYOS SIERRA
Firma
Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 052020-96971ANT

Revisión:

Director Territorial
Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA
Matrícula Profesional No.: 052020 96971ANT

Firma
(Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto
Nombre:
Matrícula Profesional No.:

Firma
(Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.